

**ПЛАН РАБОТ по МКД,
находящимся на обслуживании
ООО "Дубравушка"**

с 01.07.2019 по 31.12.2019

	Дубрава-1 д.2	Дубрава-1 д.3	Дубрава-1 д.4	Дубрава-1 д.5	Дубрава-1 д.6	Дубрава-1 д.8	Дубрава-1 д.12	Дубрава-1 д.13	Дубрава-1 д.14	Дубрава-1 д.15	Дубрава-2 д.1	Дубрава-2 д.2	Дубрава-2 д.5	Дубрава-3 д.8	Итого
площадь жилых и нежилых помещений МКД, м2	4488,31	4545,56	1501,35	6042,03	4413,39	2799,45	3651,93	4920,01	2947,46	4756,34	4557,63	3011,43	2728,3	4144,39	5803,5
руб/м2, в т.ч.:	12,73	12,72	12,73	13,35	12,76	13,36	13,46	13,39	13,35	13,46	13,42	13,35	13,55	12,75	21,81
руб/м2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,26
инженерного оборудования, руб/м2	3,03	3,03	3,03	3,03	3,03	3,03	3,03	3,03	3,03	3,03	3,03	3,03	3,03	3,03	5,54
фонда	5,05	5,04	5,14	5,73	5,16	5,73	5,78	5,76	5,73	5,81	5,78	5,73	5,87	5,15	4,64
руб/м2	4,65	4,65	4,65	4,68	4,66	4,69	4,71	4,69	4,68	4,71	4,70	4,68	4,74	4,66	5,18
Плата за обслуживание лифтов, руб/м2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,3
руб.	0,32	0,31	0,33	0,33	0,38	0,34	0,43	0,39	0,32	0,53	0,45	0,32	0,55	0,32	0,23
Плата за ГВС на ОДН, руб/м2	0,06	0,06	0,06	0,06	0,07	0,06	0,08	0,07	0,06	0,1	0,08	0,06	0,1	0,06	0,04
руб.	0,11	0,11	0,12	0,11	0,13	0,12	0,15	0,14	0,11	0,19	0,15	0,11	0,19	0,11	0,16
Плата за водопотребление на ОДН, руб/м2	1,09	1,08	1,12	1,1	1,17	1,13	1,29	1,16	1,09	1,31	1,28	1,08	1,7	1,21	0,98
руб.	14,31	14,28	14,36	14,95	14,51	15,01	15,41	15,15	14,93	15,59	15,38	14,92	16,09	14,45	23,22
жилого помещения с 01.07.19 по 31.12.19															
ДОХОДЫ															
Содержание и ремонт общего имущества	руб.	342817,12	346917,14	114673,11	483966,60	337889,14	224403,91	395273,60	236091,55	384122,02	350892,47	241215,54	221810,79	317045,84	5051494,71
Эл эн ОДН	руб.	29353,55	29455,23	10089,07	39877,40	30982,00	18980,27	34243,27	19276,39	37384,83	33468,13	19514,07	27828,66	30088,27	34124,58
гвс одн	руб.	8617,56	8454,74	2972,67	11963,22	10062,53	5710,88	9421,98	5659,12	15125,16	11766,14	5781,95	9003,39	7957,23	8008,83
хвс одн	руб.	1615,79	1636,40	540,49	2175,13	1853,62	1007,80	1752,93	1061,09	2853,80	2091,76	1084,11	1636,98	1491,98	132018,22
водопотребление одн	руб.	2962,28	3000,07	1080,97	3987,74	3442,44	2015,60	4132,81	1945,32	5422,23	3922,05	1987,54	3110,26	2735,30	48602,72
Прочие доходы	руб.	13041,51	13207,86	4362,41	17556,09	12823,82	8134,25	14295,88	8564,32	13820,31	12662,38	8750,19	7927,51	12042,19	157800,00
Всего доходы	руб.	388407,80	402671,44	133718,73	559526,18	397653,55	269262,72	461524,79	272597,79	458728,36	414602,93	278333,41	271317,60	371360,81	608543,62
РАСХОДЫ															
гвс одн	руб.	8617,56	8454,74	2972,67	11963,22	10062,53	5710,88	9421,98	5659,12	15125,16	11766,14	5781,95	9003,39	7957,23	8008,83
хвс одн	руб.	1615,79	1636,40	540,49	2175,13	1853,62	1007,80	1752,93	1061,09	2853,80	2091,76	1084,11	1636,98	1491,98	132018,22
водопотребление одн	руб.	2962,28	3000,07	1080,97	3987,74	3442,44	2015,60	4132,81	1945,32	5422,23	3922,05	1987,54	3110,26	2735,30	48602,72
эл. эн ОДН	руб.	29353,55	29455,23	10089,07	39877,40	30982,00	18980,27	34243,27	19276,39	37384,83	33468,13	19514,07	27828,66	30088,27	34124,58
обслуживание лифтов	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	422931,66
Ремонт конструктивных элементов	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	149730,30
- материалы	руб.														0,00
- зарплата	руб.														0,00
- отчисления	руб.														0,00
- услуги сторон. орг. в т.ч.	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ремонт входов в подъезды	руб.														0,00
ремонт кровли	руб.														0,00
ремонт подъездов	руб.														0,00
ремонт полов в подъездах	руб.														0,00
ремонт потолка и отсыпки	руб.														0,00
Ремонт и обслуживание инженерного оборудования	руб.	81641,92	82683,29	27309,41	109903,94	80279,13	50921,72	89494,50	53614,01	86517,36	79288,50	54777,62	49627,51	75386,05	1180588,44
- материалы	руб.	9625,12	9747,89	3219,63	12957,05	9464,46	6003,38	10550,90	6320,79	10199,91	9345,31	6457,97	5950,80	8687,59	19615,65
зарплата	руб.	55312,44	56017,97	18502,14	74459,97	54388,15	34490,46	60622,57	20220,53	50645,55	57384,45	20220,57	20220,57	20220,57	136077,97

плат	руб.	9846,94	9972,54	3293,82	13255,66	9682,57	6141,74	8012,00	10794,05	6486,46	10434,97	9560,68	6606,80	5985,64	9092,41	10649,50	129796,78
отчисления	руб.	87362,86	88477,21	29223,08	117605,30	85904,58	54489,99	71083,12	95765,70	57370,94	92579,94	84823,13	58616,08	53105,09	80668,62	112962,42	1170038,07
- услуги сторон орг	руб.	26383,58	26720,12	8825,37	35516,80	25943,18	16455,98	21467,10	28921,24	17326,02	27959,14	25616,59	17702,05	16037,74	24361,92	34114,65	353351,50
Общественные расходы	руб.	102874,37	104186,57	34411,71	136486,43	101157,16	64164,83	83704,11	112769,15	67557,30	109017,75	99883,70	69023,52	62534,04	94991,55	130470,30	1375232,48
Прочие прямые затраты:	руб.	18408,78	18610,86	6175,79	25709,41	18313,34	11952,24	15942,48	21171,27	12527,57	20969,25	18992,70	12792,24	12355,64	17137,44	32341,74	263400,73
Внебюджетные расходы (налоги, платежи)	руб.	3984,08	4026,71	1337,19	5595,26	3970,54	2602,53	3482,69	4615,25	2725,98	4587,28	4148,03	2783,33	2713,18	3713,61	8085,44	58371,09
Прочие расходы (транспорт, ком. Услуги, юрид. усл, снятие показаний)	руб.	13023,83	13189,96	4356,50	17532,30	12806,44	8123,23	10596,89	14276,51	8552,71	13801,58	12645,22	8736,34	7916,77	12025,87	9348,69	166934,84
Резервный фонд на непредвиденные расходы за счет прочих доходов	руб.	12332,26	12257,74	4102,64	37917,60	12656,02	17685,91	24824,50	31761,81	18514,88	32075,04	28616,30	18925,75	19462,70	11770,55	75327,41	358171,12
ИТОГО	руб.	398407,80	402671,44	133716,73	559526,18	397053,65	260253,72	348269,71	461624,79	272597,76	458728,35	414803,83	278333,41	271317,59	371360,61	608643,62	5637108,40
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Директор ООО "Дубравушка" **Фомичева Е.В.**

