

**Отчет об исполнении договора управления
ООО "Дубравушка" за 2022г.**

	ВСЕГО		
	План	Начисления	Оплат
ДОХОДЫ	11 233,369	11 207,563	11 207,563
Платежи населения	10 893,781	10 908,393	10 908,393
содержание и ремонт жилых помещений	9 887,867	9 887,237	
водоснабжение на ОДН	439,787	449,195	
электроснабжение на ОДН	500,087	512,841	
прочие платежи населения	66,040	59,120	
Поступления от прочей деятельности	339,588	299,170	299,170
другие	339,588	299,170	
РАСХОДЫ	11 233,369	10 775,884	10 775,884
Содержание и ремонт жилых помещений	11 233,369	10 775,884	10 775,884
1. Ремонт конструктивных элементов жилого здания, в т.ч.:	446,000	833,410	833,410
1.1. материалы	0,000	68,812	
1.2. заработная плата рабочих, выполняющих ремонт конструктивных элементов жилых зданий	0,000	9,770	
1.3. отчисления на социальные нужды	0,000	2,158	
1.4. услуги сторонних организаций	446,000	752,670	
2. Ремонт и обслуживание внутридомового оборудования, в т.ч.	2 369,341	2 055,191	2 055,191
2.1. материалы	141,278	239,802	
2.2. заработная плата рабочих, выполняющих ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	1 630,617	1 470,322	
2.3. отчисления на социальные нужды	492,446	307,407	
2.4. услуги сторонних организаций	105,000	37,660	
3. Благоустройство и обеспечения санитарного состояния жилого здания и придомовой территории, в т.ч.:	3 743,764	3 397,296	3 397,296
3.1. материалы	150,000	114,861	
3.2. заработная плата рабочих, занятых благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории	2 630,294	2 615,136	
3.3. отчисления на социальные нужды	794,349	548,984	
3.4. услуги сторонних организаций	169,121	118,315	
4. Общеэксплуатационные расходы, в т.ч.:	2 916,908	2 854,266	2 854,266
4.1. оплата труда АУП	2 147,005	2 267,371	
4.2. отчисления на социальные нужды	648,396	474,972	
4.3. расходы по обслуживанию работников (канц. товары, повыш. квалификации, охрана труда и т.д.)	79,507	81,385	
4.5. прочие эксплуатационные расходы (страхование имущества, лифтов, расходы на использования программного обеспечения компьютерной техники и т.д.)	42,000	30,538	
5. Прочие прямые затраты (услуги банка, РРКЦ и т.д.)	532,826	529,062	
6. Внеэксплуатационные расходы (налоги, сборы и др. платежи)	112,333	110,000	
7. Прочие расходы (аренда транспорта, помещения, ком. услуги офисного помещения, GSM и т.д.)	172,323	164,879	
8. Электроснабжение на ОДН	500,087	381,692	
9. Водоснабжение на ОДН	439,787	450,088	