

Смета доходов и расходов по обслуживанию МКД,  
находящихся на обслуживании ООО "Дубравушка"  
с 01.01.2025 по 31.12.2025

	Дубрава-1д15
площадь жилых и нежилых помещений МКД, м2	4760,1
Плата на содержание и ремонт общего имущества, руб/м2, в т.ч.:	20,09
Плата за ремонт конструктивных элементов, руб/м2	0,60
Плата за ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, руб/м2	4,80
Плата за благоустройство и содержание жилого фонда	8,47
Плата за работы (услуги) по управлению	5,92
Аварийно-ремонтная служба	0,31
Плата за ГВС на СОИ, руб/м2(*)	0,75
Плата за ХВС на СОИ, руб/м2 (*)	0,24
Плата за водоотведение на СОИ, руб/м2 (*)	0,43
Плата за эл. энергию на СОИ, руб/м2 (*)	1,04
<b>ДОХОДЫ</b>	
Содержание и ремонт общедомового имущества	1147564,91
Эл эн СОИ	59406,05
гвс СОИ	42840,90
хвс СОИ	13709,09
водоотведение СОИ	24562,12
Прочие доходы, в т.ч:	42256,07
размещение рекламы,РАЦ	3033,68
доходы от интернет провайдеров	25429,51
доходы от оказания платных услуг, пеня	13792,88
<b>Всего доходы</b>	<b>1330339,13</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	
гвс СОИ	42840,90
хвс СОИ	13709,09
водоотведение СОИ	24562,12
эл. эн СОИ	59406,05
<b>Ремонт конструктивных элементов</b>	<b>33442,60</b>
<b>Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования</b>	<b>274204,88</b>
<b>Благоус-во и санитарное содержание</b>	<b>429888,62</b>
<b>Общезксплуатационные расходы</b>	<b>337951,06</b>
<b>Прочие прямые затраты:</b>	<b>82991,60</b>
- Услуги РАЦ	74380,59
- услуги банка	5410,43
- услуги связи, интернет	3200,58
<b>Внеэксплуатац. Расходы (налоги, платежи)</b>	<b>13303,39</b>
<b>Прочие расходы ( транспорт, ком. Услуги, юрид. усл, снятие показаний)</b>	<b>18038,84</b>
<b>ИТОГО</b>	<b>1330339,12</b>
финансовый результат	0,00