

Смета доходов и расходов по обслуживанию МКД,  
находящихся на обслуживании ООО "Дубравушка"  
с 01.01.2025 по 31.12.2025

	Дубрава-1д3
площадь жилых и нежилых помещений МКД, м2	4552,16
Плата на содержание и ремонт общего имущества, руб/м2, в т.ч.:	18,99
Плата за ремонт конструктивных элементов, руб/м2	0,60
Плата за ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, руб/м2	4,80
Плата за благоустройство и содержание жилого фонда	7,37
Плата за работы (услуги) по управлению Аварийно-ремонтная служба	5,92
Плата за ГВС на СОИ, руб/м2(*)	0,31
Плата за ХВС на СОИ, руб/м2 (*)	0,43
Плата за водоотведение на СОИ, руб/м2 (*)	0,14
Плата за эл. энергию на СОИ, руб/м2 (*)	0,25
<b>ДОХОДЫ</b>	0,86
Содержание и ремонт общедомового имущества	1037346,22
Эл эн СОИ	46978,29
гвс СОИ	23489,15
хвс СОИ	7647,63
водоотведение СОИ	13656,48
Прочие доходы, в т.ч:	40410,15
размещение рекламы,РАЦ	2901,15
доходы от интернет провайдеров	24318,65
доходы от оказания платных услуг, пеня	13190,35
<b>Всего доходы</b>	<b>1169527,92</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	
гвс СОИ	23489,15
хвс СОИ	7647,63
водоотведение СОИ	13656,48
эл. эн СОИ	46978,29
<b>Ремонт конструктивных элементов</b>	<b>32200,21</b>
<b>Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования</b>	<b>261312,31</b>
<b>Благоус-во и санитарное содержание</b>	<b>411109,38</b>
<b>Общезэксплуатационные расходы</b>	<b>323188,02</b>
<b>Прочие прямые затраты:</b>	<b>38251,17</b>
- Услуги РАЦ	30016,32
- услуги банка	5174,08
- услуги связи, интернет	3060,77
<b>Внеэксплуатац. Расходы (налоги, платежи)</b>	<b>11695,28</b>
<b>Прочие расходы ( транспорт, ком. Услуги, юрид. усл, снятие показаний)</b>	
<b>ИТОГО</b>	<b>1169527,92</b>
финансовый результат	0,00