

Смета доходов и расходов по обслуживанию МКД,
находящихся на обслуживании ООО "Дубравушка"
с 01.01.2025 по 31.12.2025

	Дубрава-2д1
площадь жилых и нежилых помещений МКД, м2	4362,5
Плата на содержание и ремонт общего имущества, руб/м2, в т.ч.:	20,04
Плата за ремонт конструктивных элементов, руб/м2	0,60
Плата за ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, руб/м2	4,80
Плата за благоустройство и содержание жилого фонда	8,42
Плата за работы (услуги) по управлению Аварийно-ремонтная служба	0,31
Плата за ГВС на СОИ, руб/м2(*)	0,62
Плата за ХВС на СОИ, руб/м2 (*)	0,2
Плата за водоотведение на СОИ, руб/м2 (*)	0,36
Плата за эл. энергию на СОИ, руб/м2 (*)	1,01
ДОХОДЫ	
Содержание и ремонт общедомового имущества	1046138,50
Эл эн СОИ	52724,55
гвс СОИ	32457,00
хвс СОИ	10470,00
водоотведение СОИ	18846,00
Прочие доходы, в т.ч:	38726,52
размещение рекламы,РАЦ	2780,28
доходы от интернет провайдеров	23305,44
доходы от оказания платных услуг, пеня	12640,79
Всего доходы	1199362,56
РАСХОДЫ	
гвс СОИ	32457,00
хвс СОИ	10470,00
водоотведение СОИ	18846,00
эл. эн СОИ	52724,55
Ремонт конструктивных элементов	30727,76
Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	251301,19
Благоус-во и санитарное содержание	393981,03
Общексплуатационные расходы	309722,80
Прочие прямые затраты:	62060,18
- Услуги РАЦ	54168,43
- услуги банка	4958,51
- услуги связи, интернет	2933,24
Внеэксплуатац. Расходы (налоги, платежи)	11993,63
Прочие расходы (транспорт, ком. Услуги, юрид. усл, снятие показаний)	25078,44
ИТОГО	1199362,56
финансовый результат	0,00