

Смета доходов и расходов по обслуживанию МКД,  
находящихся на обслуживании ООО "Дубравушка"  
с 01.01.2025 по 31.12.2025

	Дубрава-2д5
площадь жилых и нежилых помещений МКД, м2	2732,78
Плата на содержание и ремонт общего имущества, руб/м2, в т.ч.:	20,24
Плата за ремонт конструктивных элементов, руб/м2	0,60
Плата за ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, руб/м2	4,80
Плата за благоустройство и содержание жилого фонда	8,62
Плата за работы (услуги) по управлению	5,92
Аварийно-ремонтная служба	0,31
Плата за ГВС на СОИ, руб/м2(*)	0,77
Плата за ХВС на СОИ, руб/м2 (*)	0,25
Плата за водотведение на СОИ, руб/м2 (*)	0,44
Плата за эл. энергию на СОИ, руб/м2 (*)	1,35
<b>ДОХОДЫ</b>	
Содержание и ремонт общедомового имущества	656531,36
Эл эн СОИ	43790,38
гвс СОИ	25250,89
хвс СОИ	8198,34
водоотведение СОИ	14429,08
Прочие доходы, в т.ч:	24259,27
размещение рекламы, РАЦ	1741,64
доходы от интернет провайдеров	14599,12
доходы от оказания платных услуг, пеня	7918,51
<b>Всего доходы</b>	<b>772459,31</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	
гвс СОИ	25250,89
хвс СОИ	8198,34
водоотведение СОИ	14429,08
эл. эн СОИ	43790,38
<b>Ремонт конструктивных элементов</b>	<b>33112,37</b>
<b>Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования</b>	<b>157421,40</b>
<b>Благоус-во и санитарное содержание</b>	<b>246799,65</b>
<b>Общезксплуатационные расходы</b>	<b>194018,17</b>
<b>Прочие прямые затраты:</b>	<b>34965,28</b>
- Услуги РАЦ	30021,69
- услуги банка	3106,13
- услуги связи, интернет	1837,46
<b>Внеэксплуатац. Расходы (налоги, платежи)</b>	<b>7724,59</b>
<b>Прочие расходы ( транспорт, ком. Услуги, юрид. усл, снятие показаний)</b>	<b>6749,15</b>
<b>ИТОГО</b>	<b>772459,31</b>
финансовый результат	0,00