

Сообщение о проведении внеочередного общего собрания  
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу :  
г. Старый Оскол, мкр. Дубрава-1, дом №2,3,4,5,6,8,12,13,14,15 Дубрава-2 д.1,2,5 Дубрава-3 д.8  
в форме заочного голосования с использованием системы ГИС ЖКХ.

## УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

В соответствии с ч.7 ст.45 Жилищного кодекса РФ  
по инициативе Общества с ограниченной ответственностью «Дубравушка» ОГРН 1163123058878  
ИНН 3128112232 адрес места нахождения: Белгородская обл. Ст. Оскол, Дубрава-1 д.6

с «03» декабря 2024 года по «10» декабря 2024 года будет проводиться очередное общее собрание собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресу: Белгородская обл., г. Старый Оскол мкр Дубрава-1, дом №2,3,4,5,6,8,12,13,14,15 Дубрава-2 д.1,2,5, Дубрава-3 д.8 в форме заочного голосования с использованием системы ГИС ЖКХ.

Голосование будет проводиться с 03.12.2024 с 08.00 по 10.12.2024г. до 15.00

Дата начала голосования: «03» декабря 2024г. 08.00

Дата окончания приема решений собственниками помещений 15 час.00 мин «10» декабря 2024г.

Способ уведомления собственников о проведении собрания: размещение данного уведомления на информационных досках в подъездах МКД ( в соответствии с протоколом ОСС от 25.12.2019г.), а также путем размещения уведомления в системе ГИС ЖКХ.

Повестка для очередного общего собрания собственников помещений:

- |  |
|--|
| <b>1. Порядок приема администратором ОСС сообщений о проведении ОСС в МКД с 03.12.2024 с 8.00 по 10.12.2024 до 15.00 ООО «Дубравушка» Дубрава-1 д.6</b>  |
| <b>2. Продолжительность голосования по вопросам повестки дня ОСС помещений в форме заочного голосования с использованием системы- с 03.12.2024 08.00 по 10.12.2024г. 15.00</b>   |
| <b>3. Порядок приема администратором ОСС решений собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование- с03.12.2024 08.00 по 10.12.2024г. 15.00в ООО «Дубравушка» Дубрава-1 д.6</b>   |
| <b>4. Определение лиц, которые от имени собственников помещений в МКД уполномочены на использование системы при проведении ОСС в МКД в форме заочного голосования (администратора ОСС) с указанием СНИЛС и (или) ОГРН- ООО «Дубравушка» ОГРН 1163123058878</b> |
| <b>5. Утверждение размера платы за содержание жилого (нежилого) помещения согласно сметы доходов и расходов с 01.01.2025 по 31.12.2025г. (смета прилагается)</b>   |

Сведения об администраторе общего собрания: ООО «Дубравушка» ОГРН 1163123058878, Белгородская обл. г. Старый Оскол мкр. Дубрава-1 д.6, тел. (4725)43-45-51, официальный сайт: ооо-дубравушка.рф

Обращаем Ваше внимание, что голосование по вопросам повестки для общего собрания с использованием системы ГИС ЖКХ может быть осуществлено одним из двух нижеприведенных способов (ч.6 ст.47.1 ЖК РФ):

- лично на сайте ГИС ЖКХ (<https://dom.gosuslugi.ru>) путем указания решения по каждому вопросу повестки дня («за», «против» или «воздержался») в системе ГИС ЖКХ в электронной форме;

ГИС ЖКХ интегрирована с единым порталом государственных и муниципальных услуг ([www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru)), поэтому отдельная регистрация в системе не требуется – зайти можно через подтвержденную учетную запись «Госуслуг».

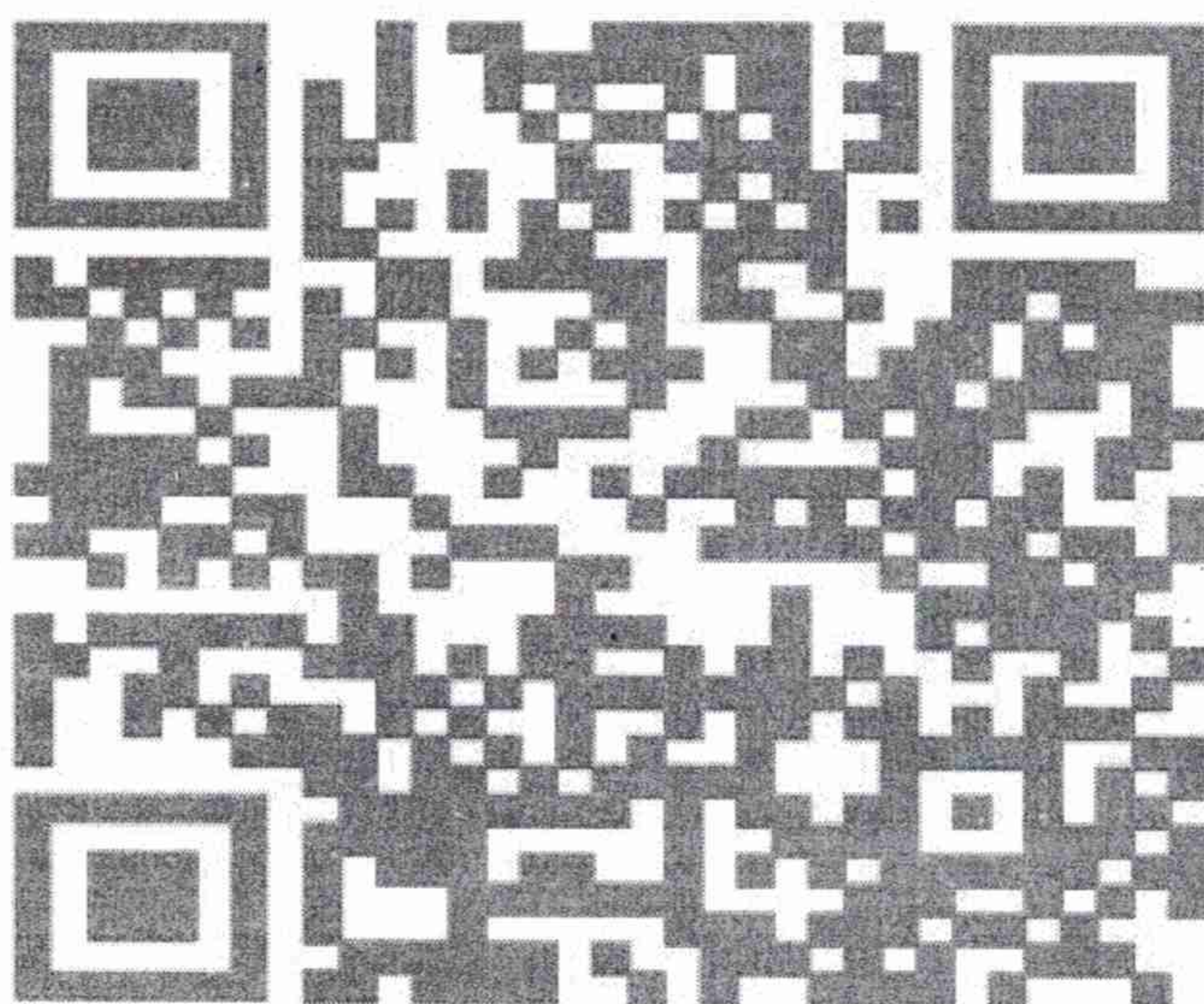
- посредством передачи администратору собрания письменных решений по вопросам, поставленным на голосование до даты и времени окончания голосования, которое он заносит в систему.

Решение собственника при голосовании на общем собрании собственников с использованием системы ГИС ЖКХ может быть заверено электронной подписью.

С информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании можно ознакомиться в ООО «Дубравушка» Дубрава-1 д.6 и (или) в ГИС ЖКХ.

Подробную инструкцию о регистрации и процедуре голосования Вы можете получить в ООО «Дубравушка» мар. Дубрава-1 д.6 тел.(4725)43-45-51

ООО «Дубравушка» 06.11.2024г.



### Скачивайте приложение ГОСУСЛУГИ.ДОМ

ГИС ЖКХ: ПРОСТО. УДОБНО. ЧЕСТНО

- С помощью системы ГИС ЖКХ граждане могут:
- посмотреть начисления за текущий и предыдущие периоды, а также внести плату за ЖКУ без комиссии
  - ввести и проверить показания приборов учета
  - контролировать работы по дому, проводимые управляющими организациями
  - проверить наличие лицензии у управляющей организации
  - узнать график капитального ремонта дома
  - получить информацию о тарифах на ЖКУ
  - принимать участие в управлении домом, в совместных электронных голосованиях и обсуждение вопросов и проблем с соседями на форуме
  - направить обращение в органы власти
  - получить уведомление о плановом отключении коммунальных ресурсов в своем МКД и многое другое.

Сообщение о проведении внеочередного общего собрания  
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу :  
г. Старый Оскол, мкр. Дубрава-1, дом №2,3,4,5,6,8,12,13,14,15 Дубрава-2 д.1,2,5 Дубрава-3 д.8  
в форме заочного голосования с использованием системы ГИС ЖКХ.

## УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

В соответствии с ч.7 ст.45 Жилищного кодекса РФ  
по инициативе Общества с ограниченной ответственностью «Дубравушка» ОГРН 1163123058878  
ИНН 3128112232 адрес места нахождения: Белгородская обл. Ст. Оскол, Дубрава-1 д.6

с «03» декабря 2024 года по «10» декабря 2024 года будет проводиться очередное общее собрание собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресу: Белгородская обл., г. Старый Оскол мкр Дубрава-1, дом №2,3,4,5,6,8,12,13,14,15 Дубрава-2 д.1,2,5, Дубрава-3 д.8 в форме заочного голосования с использованием системы ГИС ЖКХ.

Голосование будет проводиться с 03.12.2024 с 08.00 по 10.12.2024г. до 15.00

Дата начала голосования: «03» декабря 2024г. 08.00

Дата окончания приема решений собственниками помещений 15 час.00 мин «10» декабря 2024г.

Способ уведомления собственников о проведении собрания: размещение данного уведомления на информационных досках в подъездах МКД ( в соответствии с протоколом ОСС от 25.12.2019г.), а также путем размещения уведомления в системе ГИС ЖКХ.

Повестка для очередного общего собрания собственников помещений:

- |   |
|---|
| 1. Порядок приема администратором ОСС сообщений о проведении ОСС в МКД с 03.12.2024 с 8.00 по 10.12.2024 до 15.00 ООО «Дубравушка» Дубрава-1 д.6  |
| 2. Продолжительность голосования по вопросам повестки дня ОСС помещений в форме заочного голосования с использованием системы- с 03.12.2024 08.00 по 10.12.2024г. 15.00   |
| 3. Порядок приема администратором ОСС решений собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование- с03.12.2024 08.00 по 10.12.2024г. 15.00в ООО «Дубравушка» Дубрава-1 д.6   |
| 4. Определение лиц, которые от имени собственников помещений в МКД уполномочены на использование системы при проведении ОСС в МКД в форме заочного голосования (администратора ОСС) с указанием СНИЛС и (или) ОГРН- ООО «Дубравушка» ОГРН 1163123058878 |
| 5. Утверждение размера платы за содержание жилого (нежилого) помещения согласно сметы доходов и расходов с 01.01.2025 по 31.12.2025г. (смета прилагается)   |

Сведения об администраторе общего собрания: ООО «Дубравушка» ОГРН 1163123058878, Белгородская обл. г. Старый Оскол мкр. Дубрава-1 д.6, тел. (4725)43-45-51, официальный сайт: ооо-дубравушка.рф

Обращаем Ваше внимание, что голосование по вопросам повестки для общего собрания с использованием системы ГИС ЖКХ может быть осуществлено одним из двух нижеприведенных способов (ч.6 ст.47.1 ЖК РФ):

- лично на сайте ГИС ЖКХ (<https://dom.gosuslugi.ru>) путем указания решения по каждому вопросу повестки дня («за», «против» или «воздержался») в системе ГИС ЖКХ в электронной форме;

ГИС ЖКХ интегрирована с единым порталом государственных и муниципальных услуг ([www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru)), поэтому отдельная регистрация в системе не требуется – зайти можно через подтвержденную учетную запись «Госуслуг».

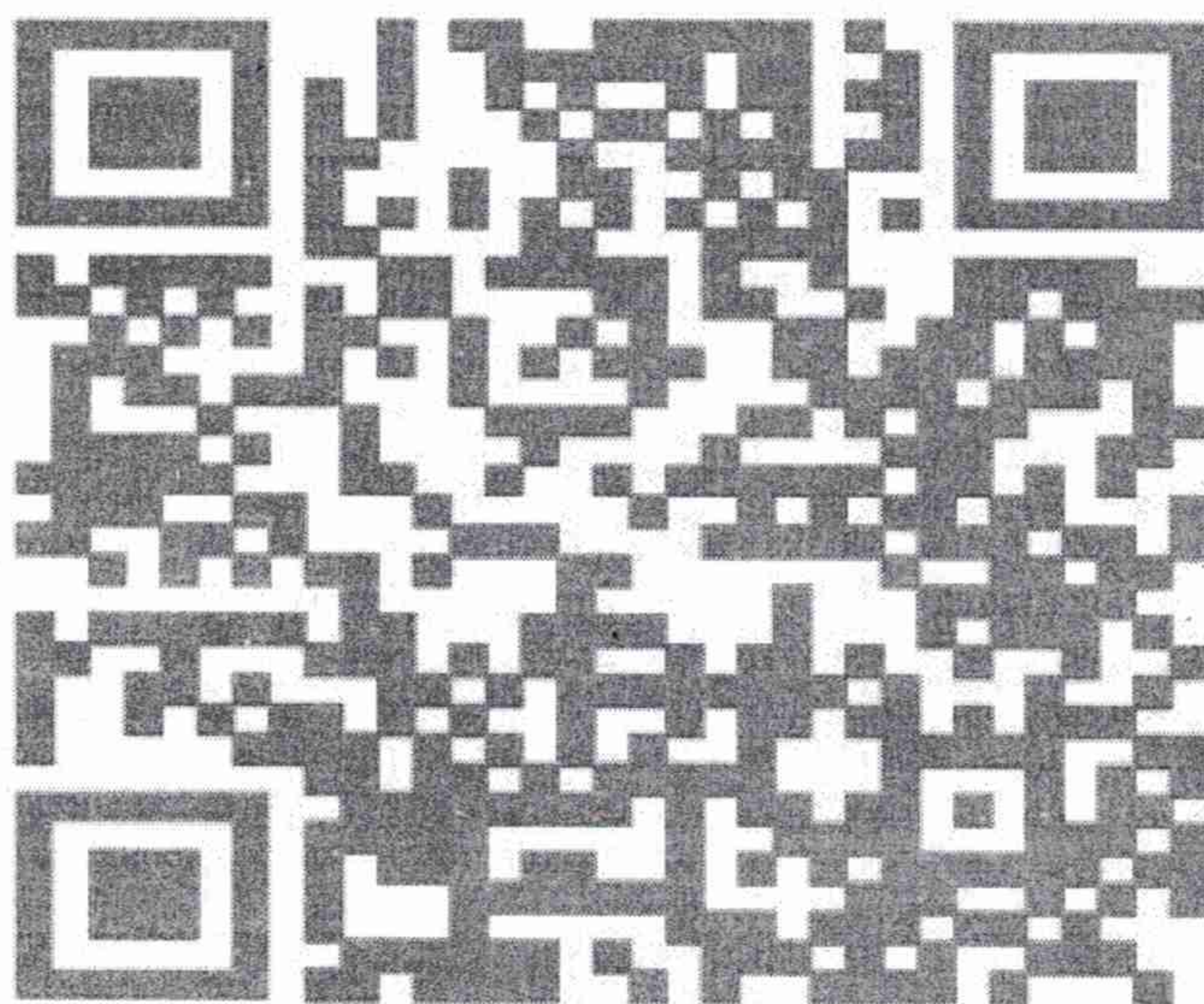
- посредством передачи администратору собрания письменных решений по вопросам, поставленным на голосование до даты и времени окончания голосования, которое он заносит в систему.

Решение собственника при голосовании на общем собрании собственников с использованием системы ГИС ЖКХ может быть заверено электронной подписью.

С информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании можно ознакомиться в ООО «Дубравушка» Дубрава-1 д.6 и (или) в ГИС ЖКХ.

Подробную инструкцию о регистрации и процедуре голосования Вы можете получить в ООО «Дубравушка» мар. Дубрава-1 д.6 тел.(4725)43-45-51

ООО «Дубравушка» 06.11.2024г.



### Скачивайте приложение ГОСУСЛУГИ.ДОМ

ГИС ЖКХ: ПРОСТО. УДОБНО. ЧЕСТНО

С помощью системы ГИС ЖКХ граждане могут:

- посмотреть начисления за текущий и предыдущие периоды, а также внести плату за ЖКУ без комиссии
- ввести и проверить показания приборов учета
- контролировать работы по дому, проводимые управляющими организациями
- проверить наличие лицензии у управляющей организации
- узнать график капитального ремонта дома
- получить информацию о тарифах на ЖКУ
- принимать участие в управлении домом, в совместных электронных голосованиях и обсуждение вопросов и проблем с соседями на форуме
- направить обращение в органы власти
- получить уведомление о плановом отключении коммунальных ресурсов в своем МКД и многое другое